

ZP.272.28.2020.EM

UMOWA NR

W dniu w Kutnie pomiędzy:

**Powiatem Kutnowskim z siedzibą przy ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno REGON 611016146,
NIP 775-258-80-40 zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez**

Zarząd Powiatu Kutnowskiego w osobach:

1.....

2.....

kontrasygnowana przez Skarbnika Powiatu/osobę upoważnioną

a

.....

.....

wpisanym do

REGON NIP

reprezentowanym przez

.....

.....

zwanym w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”

w wyniku rozstrzygniętego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego bez stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) na podstawie art. 4 pkt 8 tejże ustawy, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje do wykonania na rzecz Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami Zapytania ofertowego (w szczególności załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego – Opisem przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 1 do umowy) oraz swoją ofertą – formularzem ofertowym (stanowiącym załącznik nr 3 do umowy), **opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy i wymiany instalacji kanalizacji deszczowej zlokalizowanej na terenie Zespołu Szkół Nr 3 im. Władysława Grabskiego w Kutnie przy ul. Kościuszki 24, Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego Nr 2 w Kutnie przy ul. Kościuszki 24A, Bursy Nr 1 w Kutnie przy ul. T. Kościuszki 24B (działki ewidencyjne nr: 806/4, 806/5).**
2. Opis przedmiotu zamówienia, w tym w szczególności założenia projektowe, zakres opracowania, zakres i zawartość materiałów do opracowania, wymagania dotyczące opracowań, formę oraz ilość opracowań określa Załącznik Nr 1 – Opis przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy prac nieokreślone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania opracowania.
4. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności wobec Wykonawcy za jakiegokolwiek przeszkody czy okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie lub dostarczenie opracowania, chyba że należą one do obowiązków Zamawiającego.
5. Uważa się, że wynagrodzenie zapewnia Wykonawcy prawidłowe i wystarczające pokrycie kosztów wykonania i wszystkich spraw oraz rzeczy koniecznych do wykonania jego obowiązków wynikających z Umowy, zaś Wykonawcy nie przysługuje żadna dodatkowa zapłata z powodu jakiegokolwiek braku zrozumienia czy nienależytej staranności w odniesieniu do takich spraw lub rzeczy po stronie Wykonawcy.

§ 2

Termin realizacji

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy **w terminie 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.**

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że w chwili przekazywania Zamawiającemu, wszelkiej dokumentacji, projektów i opracowań powstałych lub dostarczonych w związku z realizacją umowy, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach

pokrewnych (Dz. U z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), Wykonawcy przysługują wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do nich.

2. Z dniem przekazania Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji, projektów i opracowań, wykonanych lub dostarczonych na podstawie umowy, które stanowią utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nich, bez ograniczeń terytorialnych i dodatkowych oświadczeń stron w tym zakresie, na wszelkich polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.), w szczególności:

- 1) w zakresie wszelkiego wykorzystania ich w celu realizacji inwestycji, opisanej dokumentacją projektową, przez Zamawiającego samodzielnie lub z udziałem partnerów,
- 2) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu: do wytwarzania wszelkimi znanymi technikami egzemplarzy utworu w sposób trwały lub czasowy, w wersji zwartej jak i pojedynczych elementach, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno poprzez:
 - a) zapis na materialnych nośnikach, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną oraz zapisu magnetycznego,
 - b) jak i zapis w postaci cyfrowej, w szczególności poprzez umieszczenie dzieła na nośnikach materialnych (w szczególności na płytach CD, DVD czy wprowadzenie w pamięci komputera) jak i poprzez udostępnienie dzieła jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenia dzieła na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci poszczególnych urządzeń) włączając w to sporządzanie ich kopii oraz dowolne korzystanie i rozporządzanie tymi kopiami.
- 3) w zakresie obrotu oryginałami albo jego egzemplarzami: do jego wprowadzania do obrotu, przekazywania, użyczenia, najmu oryginału albo egzemplarzy, a także użytkowania na własny użytek i użytek jednostek związanych, według potrzeb Zamawiającego, zarówno w formie materialnych nośników jak i jego cyfrowej postaci, w tym w szczególności dokonywanie czynności wyżej wskazanych w stosunku do całości lub części przedmiotu umowy, a także ich wszelakich kopii poprzez przekazywanie ich w szczególności:
 - a) innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych projektów i opracowań,
 - b) innym podmiotom, które będą brały udział w realizacji inwestycji opisanej dokumentacją projektową.

- 4) w zakresie rozpowszechniania: do publicznego wystawiania, odtwarzania, wyświetlania, przekazywania i przechowywania niezależnie od formatu, systemu lub standardu, a także do publicznego udostępniania utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu, w czasie przez siebie wybranym, do jego rozpowszechniania w lokalnych oraz ogólnodostępnych sieciach elektronicznych, wykorzystywania fragmentów do reklamy lub promocji działań prowadzonych przez Zamawiającego;
 - 5) przekształcenie formatu pierwotnego utworu na dowolny inny format, wymagany przez Zamawiającego i dostosowanie do platform sprzętowo-systemowych wybranych dla Zamawiającego;
 - 6) użycia w celu dochodzenia roszczeń lub obrony swych praw.
3. Zamawiający wraz z przekazaniem mu wszelkiej dokumentacji, projektów i opracowań wykonanych lub dostarczonych w ramach realizacji niniejszej umowy będzie uprawniony do dokonywania wszelkich: opracowań, modyfikacji, tłumaczeń, zmian w utworach, które powstaną w wyniku wykonania niniejszej umowy oraz do łączenia ich z innymi utworami, bez zgody Wykonawcy.
 4. Zamawiający jest uprawniony do przenoszenia autorskich praw majątkowych i praw zależnych na inne osoby oraz do udzielania im licencji na korzystanie z dokumentacji, projektów i opracowań.
 5. Przeniesienie praw autorskich majątkowych na wskazanych wyżej polach eksploatacji oraz prawa do zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego następuje w ramach wynagrodzenia należnego Wykonawcy na podstawie tej umowy, określonego w § 5 ust. 1 umowy.
 6. Wraz z przekazaniem egzemplarzy dokumentów, projektów i opracowań powstałych lub dostarczonych w związku z realizacją niniejszej umowy Zamawiający staje się ich właścicielem w liczbie wskazanej w załączniku nr 1 do umowy.

§ 4

Obowiązki Wykonawcy

1. Do szczegółowych obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) szczegółowe sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia,
 - 2) konsultacje z Zamawiającym na każdym etapie projektowania dokumentacji, w zakresie istotnych elementów mających wpływ na koszty przeprowadzenia inwestycji opisanej dokumentacją,

- 3) w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi, udzielanie odpowiedzi na pytania Wykonawców w przypadku wykorzystywania opracowania będącego przedmiotem umowy w trakcie przeprowadzenia postępowania na realizację inwestycji opisanej dokumentacją projektową,
 - 4) w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi, pełnienie nadzoru autorskiego,
 - 5) w czasie obowiązywania gwarancji i rękojmi, aktualizacja kosztorysów inwestorskich, wykonywana na wniosek Zamawiającego w terminie określonym przez Zamawiającego w trakcie przeprowadzenia postępowania na realizację inwestycji opisanej dokumentacją projektową (nie częściej niż raz na sześć miesięcy).
2. Wykonawca, w trakcie prac nad dokumentacją ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu ewentualne propozycje technologii, wyrobów lub sposobów realizacji wykonania przyszłych robót budowlanych, które mogą w istotny sposób wpłynąć na obniżenie kosztów realizacji inwestycji lub kosztów eksploatacji obiektu.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2020 r. poz. 1333), oraz aktami wykonawczymi do ustawy z uwzględnieniem obowiązujących norm jakościowych i technologicznych a w szczególności:
 - 1) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 1129),
 - 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389),
 - 3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2020 r. poz. 1609),
 - 4) inne przepisy obowiązujące w zakresie projektu w dniu przekazywania dokumentacji technicznej,
 - 5) dokumentacja ma być wykonana w języku polskim oraz musi być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

§ 5

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy opisanego w § 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości zł brutto (słownie złotych brutto), w tym podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Kwota ujęta w planie wydatków na 2020 rok: rozdział 80115 § 6050, zadanie inwestycyjne „Przebudowa i wymiana instalacji deszczowej na terenie Zespołu Szkół Nr 3 i Bursy Nr 1 w Kutnie”.

2. Zgodnie z Zarządzeniem nr 1/2020 Starosty Kutnowskiego z dnia 7 stycznia 2020 r., Zamawiający przy realizacji płatności za faktury za wykonanie usługi, w których kwota należności ogółem będzie równa lub większa od kwoty, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1292 ze zm.), stosował będzie mechanizm podzielonej płatności (MPP).
3. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy umożliwiający dokonanie płatności w ramach MPP, znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 106 ze zm.).
4. Należność płatna będzie przelewem na rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 3, wskazany w wystawionej fakturze/rachunku, **w terminie do 30 dni** od dnia wpływu prawidłowo wystawionej faktury/rachunku do Zamawiającego. Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy, o którym mowa w ust. 1 rozliczane będzie na podstawie faktury wystawionej po protokolarnym odbiorze przez Zamawiającego wykonanych dzieł.
6. Ustalona w umowie wysokość wynagrodzenia ryczałtowego jest niezmienna i ostateczna, niezależnie od poniesionych przez Wykonawcę kosztów.
7. Fakturę/rachunek należy wystawić na:

Nabywca: Powiat Kutnowski, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno NIP: 775-258-80-40;

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Kutnie, ul. Kościuszki 16, 99-300 Kutno.

Wykonawca wystawi fakturę/rachunek w formie papierowej.

§ 6

Odbiory

1. Odbiór przedmiotu umowy stwierdzony zostanie protokołem odbioru. Protokół odbioru końcowego sporządza się w formie pisemnej. Protokół podpisują osoby wskazane w § 10.
2. Zamawiający, przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego, dokona sprawdzenia zgodności przekazanej dokumentacji z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz jej kompletność z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. O zauważonych wadach Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich wykryciu z podaniem terminu ich usunięcia.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zgłaszania Wykonawcy wykrytych wad fizycznych i prawnych dokumentacji również po podpisaniu protokołu odbioru końcowego.
5. Do dokumentacji, stanowiącej przedmiot umowy, zgłoszonej do odbioru Wykonawca dołączy:
 - 1) wykaz wykonanej dokumentacji projektowej,
 - 2) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami, w stanie pełnym tj. kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowiąc będą integralną część wykonywanego przedmiotu umowy.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **20 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,2 %** wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w oddaniu zamówionych dzieł, licząc od terminu określonego w § 2.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości **0,2 %** ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych w czasie odbioru dzieł a także za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad, o których mowa w § 8 ust. 2 pkt 1.
4. Strony mają prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 – 3 na zasadach ogólnych.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Na wykonane dzieła, będące przedmiotem niniejszej umowy, Wykonawca udziela **36 miesięcy gwarancji i rękojmi na wady fizyczne i prawne**, od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) usunięcia wad fizycznych i prawnych wykrytych w dziełach, będących przedmiotem umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, w tym te, które wykryto w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
 - 2) udzielania odpowiedzi na pytania Wykonawców w przypadku wykorzystywania opracowania będącego przedmiotem umowy, w trakcie procedury przetargowej dotyczącej wykonania robót budowlanych na podstawie dostarczonej dokumentacji projektowej,
 - 3) aktualizacji kosztorysów inwestorskich, wykonywanych na wniosek Zamawiającego w terminie określonym przez Zamawiającego w trakcie przeprowadzenia postępowania na realizację inwestycji opisanej dokumentacją projektową (nie częściej niż raz na sześć miesięcy).

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zaistnieje istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy,
 - 2) Wykonawca opóźnia się z przekazaniem Zamawiającemu kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej będącej przedmiotem umowy o 30 dni względem terminu określonego w § 2, bez wyznaczania dodatkowego terminu na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 3) Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej umowy wraz z załącznikami lub wskazaniem Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w zdaniu pierwszym Zamawiający wezwie Wykonawcę do zmiany sposobu wykonywania umowy wyznaczając w tym celu odpowiedni termin.

Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 30 dni od dnia upływu wyznaczonego terminu, o którym mowa w zdaniu drugim.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający dopuszcza możliwość przyjęcia dotychczas wykonanych prac pod warunkiem, że:
 - 1) Wykonawca w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy dokona i przekaże Zamawiającemu inwentaryzację wykonanych do dnia odstąpienia od umowy opracowań projektowych i innych materiałów dotyczących przedmiotu umowy wraz z ich wyceną. Wraz z inwentaryzacją Wykonawca przekaże Zamawiającemu opracowania i materiały, o których mowa w zdaniu pierwszym.
 - 2) Zamawiający zaakceptuje wykonane opracowania projektowe i inne materiały dotyczące przedmiotu umowy przedstawione przez Wykonawcę oraz ich wycenę.
4. W przypadku, o którym mowa w ust. 3 pkt 2, jeżeli Zamawiający zaakceptował wykonane do dnia odstąpienia od umowy opracowania projektowe i inne materiały dotyczące przedmiotu umowy następuje:
 - 1) odbiór prac wykonanych do dnia odstąpienia od umowy. Protokół odbioru sporządza się zgodnie z § 6 ust. 1. Protokół odbioru stanowi podstawę do wystawienia faktury.
 - 2) Zamawiający dokonuje zapłaty wspólnie ustalonego przez strony wynagrodzenia za prace wykonane do dnia odstąpienia od umowy z uwzględnieniem § 5 ust. 4 i 7.
5. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i które zostały odebrane.

§ 10

Osoby uprawnione do reprezentowania stron

1. Uprawnionymi do reprezentowania stron i odpowiedzialnymi za przebieg oraz realizację umowy są:
 - 1) z ramienia Zamawiającego:
 - 2) z ramienia Wykonawcy:
2. Potrzeby, uzgodnienia i informacje związane z wykonaniem przedmiotu umowy przekazywane będą pisemnie przez ustanowione w ust. 1 osoby.

3. Stronom przysługuje prawo zamiany osób wskazanych powyżej. Dla skuteczności zmiany, niezbędne jest powiadomienie pisemnie drugiej strony o zmianie na 3 dni przed dokonaniem zmiany.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Zamawiający oświadcza, że nie wyraża zgody na przenoszenie wierzytelności Wykonawcy na rzecz osób trzecich, w tym w formie przelewu (cesja) czy przekazu.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej – aneksu do umowy, pod rygorem nieważności.
3. Ilekroć w niniejszej umowie mówi się o dniach roboczych, za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. Wykonawca ma obowiązek informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej działalności, a także o zmianie firmy, adresu oraz informowania o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego.
5. Ewentualne spory powstałe na tle wykonywania przedmiotu umowy strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia spory będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu wykonania niniejszej umowy w sprawie realizacji zamówienia publicznego i zobowiązuje się do wypełnienia niniejszego obowiązku również wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu wykonania niniejszej umowy w trakcie jej realizacji
7. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oraz ustawy z dnia z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2020 r. poz. 1740).

¹ rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych)

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia
2. Mapa pogładowa obszaru inwestycji (format PDF, DWG)
3. Oferta Wykonawcy

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY